



Consultations sur l'aménagement du territoire

Dans le cadre du processus de **refonte de notre réglementation d'urbanisme** et conformément à ce que nous avons **annoncé lors de l'adoption de notre résolution de contrôle intérimaire en mai dernier**, il nous fait plaisir de vous inviter à **prendre part**, en septembre et en octobre, à une **vaste consultation** sur le **développement de notre territoire**.

L'**aménagement** et le **développement** du **territoire** sont des sujets **complexes** qui comprennent différents **enjeux**:

Enjeux sociaux

Enjeux environnementaux

Enjeux économiques

Enjeux agricoles

Le conseil municipal souhaite échanger avec la population à propos de ces sujets :

- Quels sont les **possibilités de développement domiciliaire** et quels **outils réglementaires** sont disponibles pour l'**encadrer**?
- Comment **développer** en **respectant le milieu de vie**?
- Comment **intégrer** un **Plan de développement d'une communauté nourricière**?
- Comment **mieux protéger** le **milieu naturel** et les **terres agricoles**?

Pour alimenter la réflexion

Les décisions prises en lien avec ces sujets perdurent dans le temps et ont un **impact direct** sur comment nous **occupons** et **habitons** le **territoire**. Afin d'alimenter votre réflexion, nous vous invitons à consulter le site de la Municipalité où plusieurs outils sont à votre disposition. Ces documents sont aussi disponibles en version papier à la Municipalité.



saint-camille.ca/amenagement-du-territoire

Consultation publique

Réservez dès maintenant cette date à votre calendrier. Des détails suivront bientôt. Merci de votre participation!

Samedi 5 octobre 2024

De 9 h à 12 h

Au Centre Le Camillois

Dans les pages suivantes, vous trouverez une explication plus détaillée de cette démarche ainsi qu'un sondage. Le sondage permettra au conseil municipal de bien planifier la consultation publique du 5 octobre.

À l'intérieur : Détails et sondage ➔



La refonte des règlements d'urbanisme

La **réglementation d'urbanisme actuelle** est en vigueur depuis **2002**. Elle se trouve présentement dans un **processus de révision** qui devrait se conclure au cours des prochains mois. La **nouvelle réglementation**, avec son nouveau **plan d'urbanisme**, va **orienter les prochaines décisions** en matière d'**aménagement du territoire** pour les prochaines années, c'est pourquoi la participation des citoyens à cette consultation est importante.

Le contexte

Le **contexte socio-économique s'est grandement transformé** depuis l'adoption pourtant récente de notre **Planification stratégique** (2020) et de notre **Plan de développement d'une communauté nourricière** (2022). À l'inflation galopante, qui affecte notre pouvoir d'achat et qui touche des secteurs stratégiques tels que l'immobilier, la construction et l'agriculture, s'ajoute aux nouveaux coûts engendrés par les changements climatiques et l'incontournable transition énergétique qui l'accompagne. Nous croyons donc **essentiel de réunir à nouveau la population** pour discuter des **enjeux économiques, sociaux, agricoles et environnementaux** qui déterminent notre manière d'**habiter le territoire** et des **façons d'adapter notre future réglementation à ces nouvelles réalités**.

La consultation

Afin de nourrir cette réflexion, des **groupes de réflexion** sur des thèmes comme le **développement immobilier**, le **développement économique** et la **protection du territoire**, vous permettront d'échanger sur ces différents enjeux. Des groupes plus ciblés pourraient aussi être créés pour connaître l'opinion des **jeunes**, des **aînés**, des **agriculteurs** ou un **groupe de résidents et résidentes d'un secteur spécifique**. Les thèmes abordés et les groupes ciblés sont encore à mieux circonscrire, l'information précise vous sera communiquée ultérieurement. Vos observations, vos commentaires et vos questions nous aideront à bien planifier une grande **assemblée de consultation** qui aura lieu au **Centre le Camillois, le samedi 5 octobre prochain, de 9 h à 12 h**.

Cette consultation est une **étape importante** de notre **refonte réglementaire**, laquelle doit se terminer d'ici la fin de l'année. La consultation sur la planification de notre développement ne s'arrêtera pas là et d'autres échanges suivront en 2025 sur des sujets tels la construction d'égout dans le cœur villageois et les grands projets énergétiques et miniers.

Dès maintenant et jusqu'au lundi 14 octobre, il vous est possible de formuler vos questions ou commentaires aux coordonnées suivantes : **inspecteursaint-camille.ca | 819 828-3222, poste 104**.

Si vous êtes intéressé.e à participer à l'un ou l'autre des **groupes de réflexion**, n'hésitez pas à communiquer sans tarder votre intérêt à la Municipalité à ces mêmes coordonnées.

Sondage

Le sondage des pages suivantes s'adresse aux citoyen.ne.s de Saint-Camille. Il s'inscrit dans les consultations sur l'aménagement. Vos réponses sont importantes : elles aideront à **prioriser les enjeux**, à **identifier des actions** et à **soutenir la refonte des règlements d'urbanisme**.



Cette **version papier** du sondage peut être déposée dans la **boîte prévue à l'accueil du bureau municipal**, ou dans la **boîte extérieure** si le bureau est fermé.



Durée estimée : 5 minutes
Date limite : 10 septembre 2024

Vous pouvez également **répondre en ligne** :
saint-camille.ca/sondage-amenagement-2024

Tous les membres d'une même famille peuvent répondre. Les réponses sont anonymes.

Quelle importance accordez-vous à chacun de ces enjeux?

| | 1 (--) | 2 (-) | 3 | 4 (+) | 5 (++) |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Maintien à long terme de l'école | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Maintien des services de proximité | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Accroissement des revenus fonciers | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Entretien des infrastructures municipales | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Autonomie alimentaire locale | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Protection du territoire agricole | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Soutien aux nouveaux modèles agricoles | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Protection des milieux naturels | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Encadrement des projets énergétiques | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Densification du coeur villageois | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Offre de logements | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Abordabilité du résidentiel | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Hébergement des travailleur·euses agricoles | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Encadrement de la location court terme | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

Autres enjeux à signaler?

Quelles orientations devraient être prioritaires dans la refonte des règlements d'urbanisme?

| | 1 (--) | 2 (-) | 3 | 4 (+) | 5 (++) |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Augmentation de la population | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Gestion responsable du budget municipal | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Qualité des milieux de vie | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Adaptation aux changements climatiques | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Transparence et participation citoyenne | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| Apprentissage et agilité du milieu | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

Autres orientations à prendre en compte?

Avez-vous des préoccupations ou idées concernant...

Ce sont les principaux axes qui seront abordés lors de la consultation du 5 octobre, mais d'autres thématiques pourront être discutées au besoin.

... la capacité de se loger de manière abordable?

... les modèles agricoles et l'autonomie alimentaire?

... l'environnement et la protection des milieux naturels?

Avez-vous d'autres commentaires pour nous?

Par exemple : irritants dans les règlements actuels, idées de projets, etc.

Habitez-vous à Saint-Camille?

Oui Non

Dans quel groupe d'âge vous situez-vous?

Moins de 20 ans 20 à 39 ans 40 à 59 ans
 60 à 74 ans 75 ans et plus Je préfère ne pas répondre

Prise de contact

Si vous souhaitez vous impliquer dans la démarche, planifier un atelier ou discuter de vive voix avec un-e conseiller-ère municipale, merci de laisser votre nom et vos coordonnées.

Nom : _____

Coordonnées : _____

Sujets d'intérêt : _____



Merci de votre participation!

Parmi tous les participants et participantes, nous ferons le tirage d'une paire de billets pour le souper de la Fête nationale 2025.

Pour participer, assurez-vous de nous indiquer vos coordonnées à la fin du formulaire.

Bonne chance!

